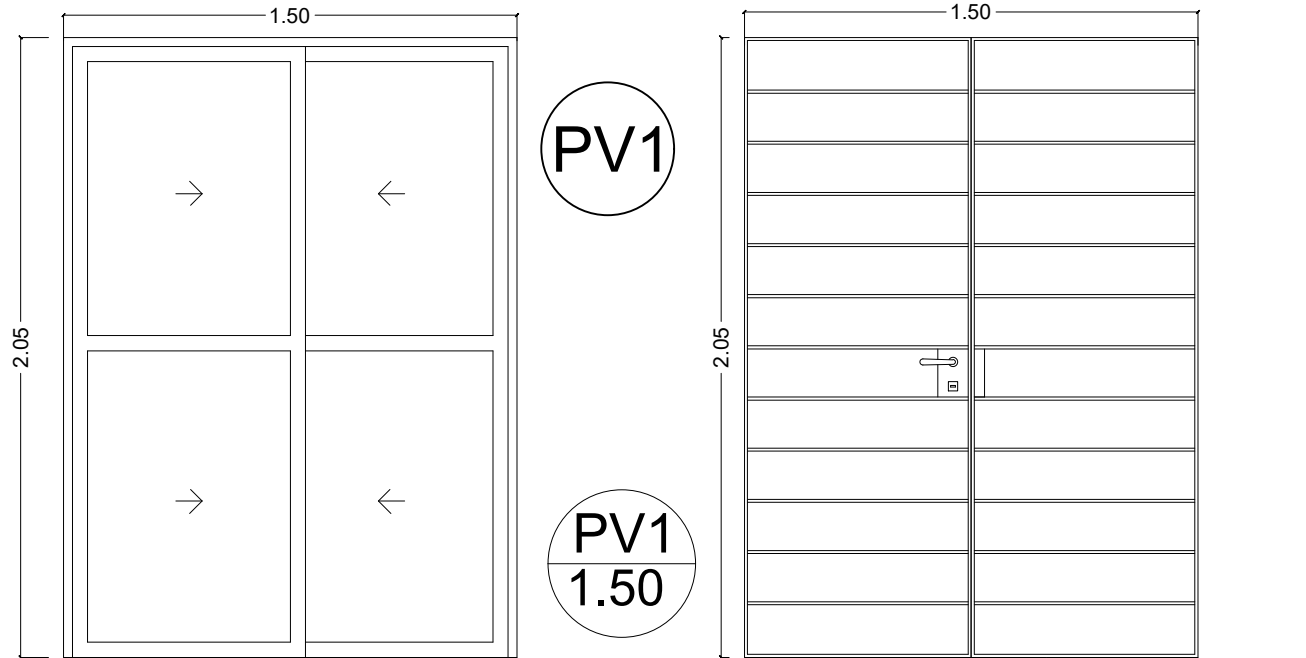
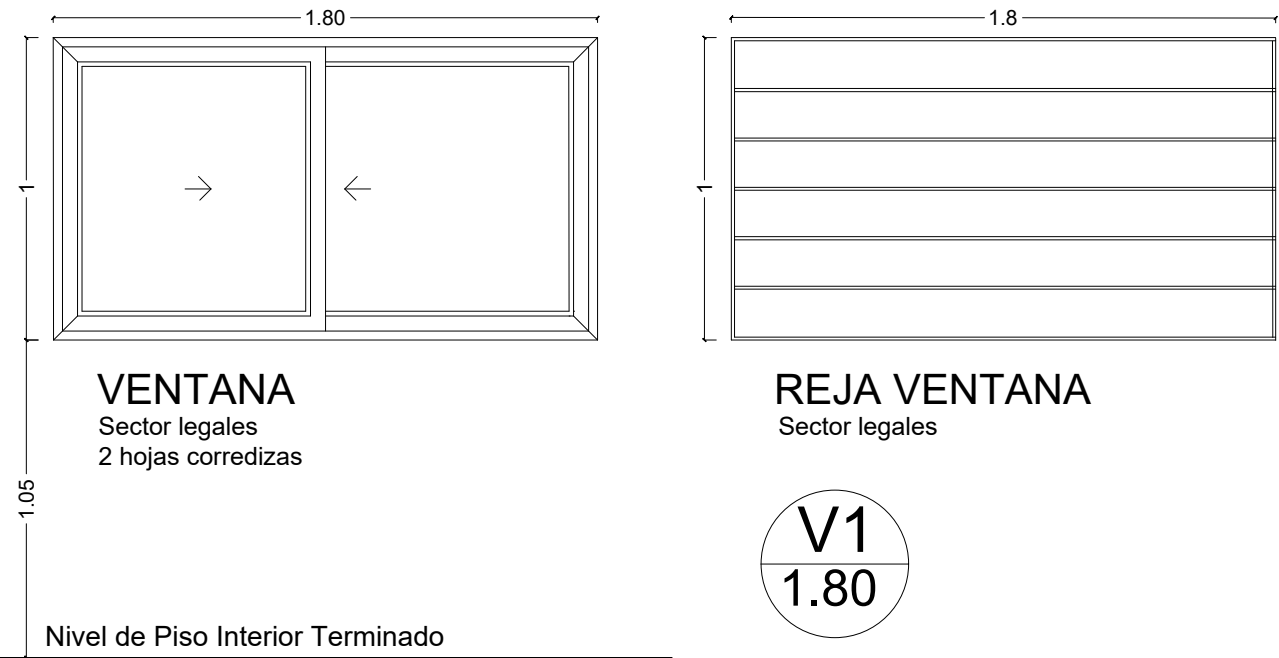
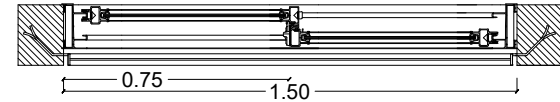


NOTA: Todas las medidas se verificarán y ajustarán en Obra

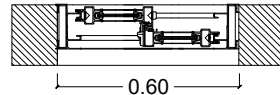


PV1
PUERTA-VENTANA
2 Hojas corredizas c/ 2 paños repartidos
Reja exterior

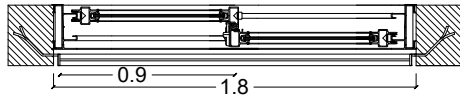
REJA PUERTA-VENTANA PV1



Denominación:	PV1 - Puerta Ventana
Ubicación:	locales: gerencia- balcon publico - patio interno
Descripción:	Puerta ventana corrediza de dos hojas con reja
Cantidad:	7
Giro ventana:	corrediza
Hoja:	Dos hojas corredizas Perfil aluminio blanco Nova o similar calidad con sistema deslizante horizontal incl. burlete multifilamento. Vidrios dobles transparentes inc. burlete universal.
Marco:	Marco unificado de perfil de aluminio blanco Nova o similar calidad, perimetral de 13,5 cm. con uniones a 45° por medio de escuadras. Grapas de acero galvanizado para amure
Vidrio:	Vidrio float 4mm incoloro
Herrajes:	Tiradores laterales de polimero Dispositivo antiruido Cierre central (aldaba), de nylon deslizable en opción blanco.
Reja:	Reja de hierro de diámetro 12, liso con planchuela. Marco: amurado Pintura: antióxido más sintético color blanco
Pintura:	Perfil de marco y hoja (pintado color blanco)
Observaciones:	



Denominación:	V2 - Ventana Sanitario
Descripción:	Ventana corrediza de dos hojas
Cantidad:	1
Giro ventana:	corrediza
Hoja:	aluminio color, linea Herrero de Aluar.
Marco:	aluminio color, linea Herrero de Aluar.
Premarco:	aluminio color, linea Herrero de Aluar.
Vidrio:	Vidrio float 4mm incoloro
Herrajes:	linea Herrero de Aluar
Reja:	
Pintura:	
Observaciones:	



Denominación:	V1 - Ventana sector legales
Descripción:	Ventana corrediza de dos hojas con reja
Cantidad:	2
Giro ventana:	corrediza
Hoja:	Dos hojas corredizas Ventana V/Entero Corr. Nova con reja 1.80 x 0.90 m sistema deslizante horizontal incl. burlete multifilamento. Vidrios dobles transparentes inc. burlete universal.
Marco:	Marco unificado de perfil de aluminio blanco Nova o similar calidad, perimetral de 13,5 cm. con uniones a 45° por medio de escuadras. Grapas de acero galvanizado para amure
Vidrio:	Vidrio float 4mm incoloro
Herrajes:	Tiradores laterales de polimero Dispositivo antiruido Cierre central (aldaba), de nylon deslizable en opción blanco.
Reja:	Reja de hierro de diámetro 12, liso con planchuela. Marco: amurado Pintura: antióxido más sintético color blanco
Pintura:	Perfil de marco y hoja (pintado color blanco)
Observaciones:	



REFORMA REGIONAL OESTE- IAPV

REFORMA REGIONAL OESTE - IAPV
ANTEPROYECTO PROPUESTA 2020

Patagonia 376
Superficie 642.29 m2



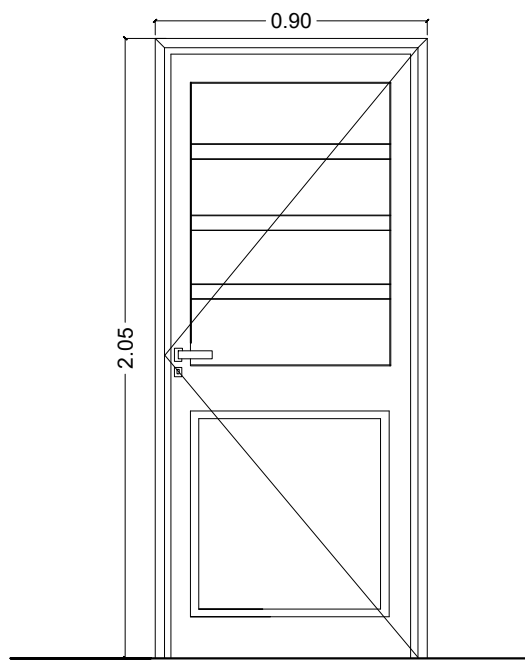
ESC.: 1: 25

PLANO DE ABERTURAS

P.B. P.A.

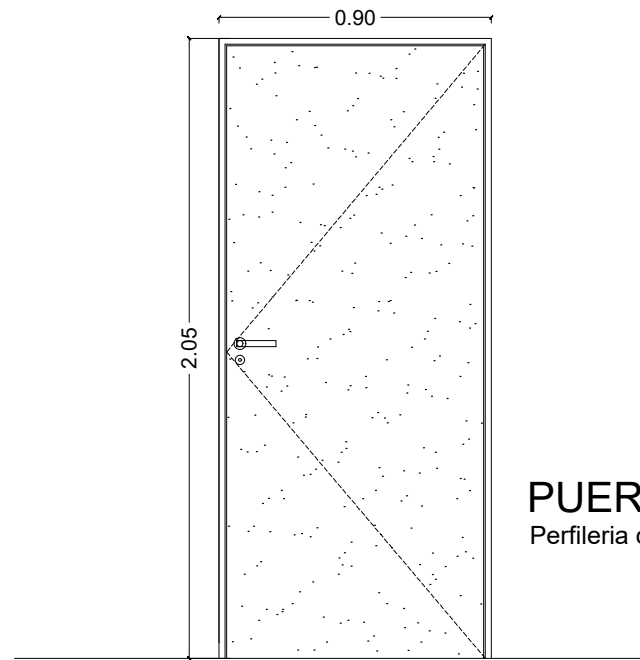
FECHA: 2021

NOTA: Todas las medidas se verificarán y ajustarán en Obra

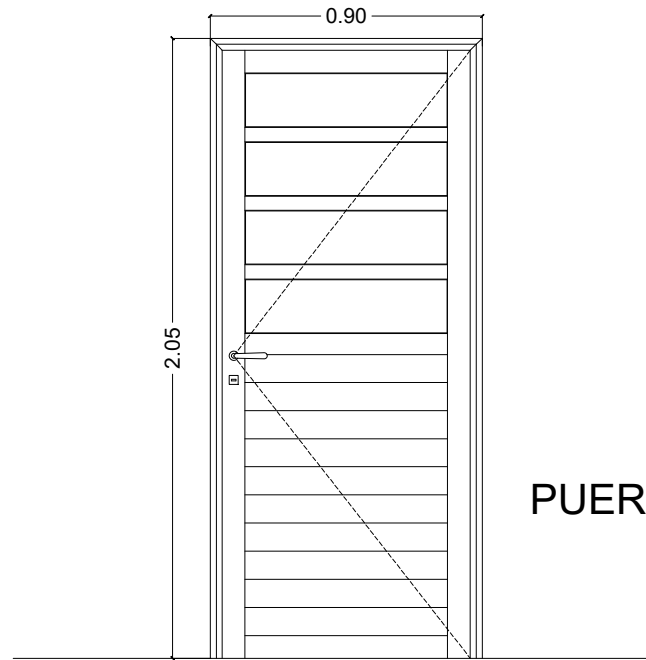


P1

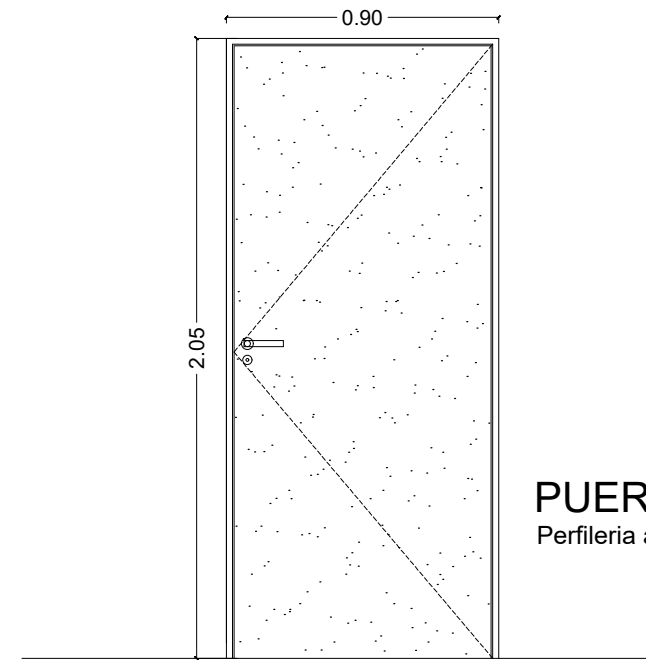
Puerta Aluminio Línea Classic o similar calidad
Perfilería aluminio color



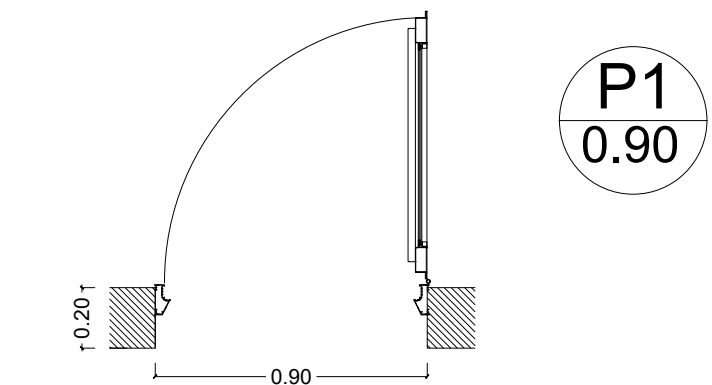
PUERTA PLACA INTERIOR
Perfilería chapa



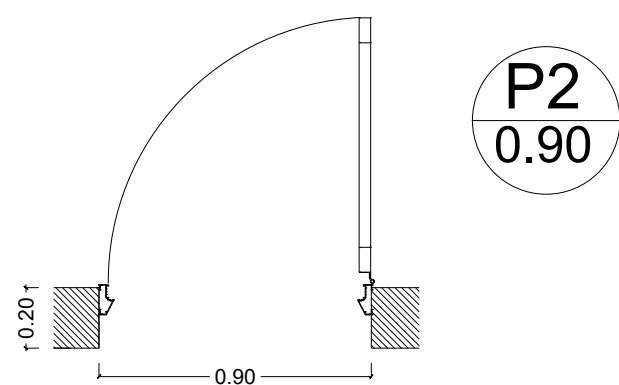
PUERTA ACCESO A PASILLO



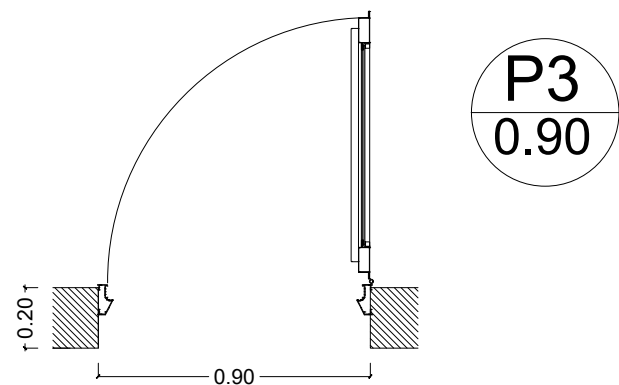
PUERTA PLACA INTERIOR
Perfilería aluminio



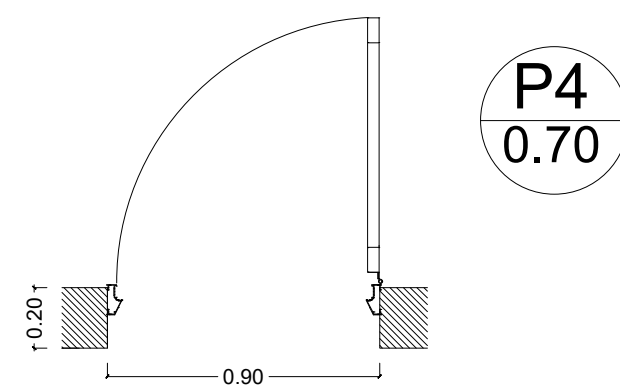
P1
0.90



P2
0.90



P3
0.90



P4
0.70

Denominación:	P1 (Puerta de ingreso)
Descripción:	Puerta Ppal. de aluminio con 3/4 vidrio de seguridad
Cantidad:	1
Hoja:	Aluminio color, perfil de aluminio Blanco Classic o similar calidad. Paño de vidrios dobles transparentes
Marco:	Aluminio color, línea Standart. 4 grampas de amurar. Burletes perimetrales de goma.
Herrajes:	3 pomelas reforzadas. Cerradura doble paleta. Manija bronce platil doble balancín.
Pintura:	Perfil de marco y hoja (pintado electrostático blanco)

Denominación:	P2 - Puerta placa interior
Descripción:	Bastidor perimetral de madera y panel interior "nido de abejas"
Cantidad:	4
Hoja:	Madera
Marco:	Cajón chapa plegada D.D. B.W.G. N° 18. 4 Grampas de amurar
Herrajes:	3 fichas reforzadas. Manija de bronce platil doble balancín. Cerradura común
Pintura:	Marco 1 mano antiox., 2 manos esmalte sintético. Hoja 1 mano tapaporos, 2 manos de barniz.
Observaciones:	Doble contacto entre las puertas y hojas

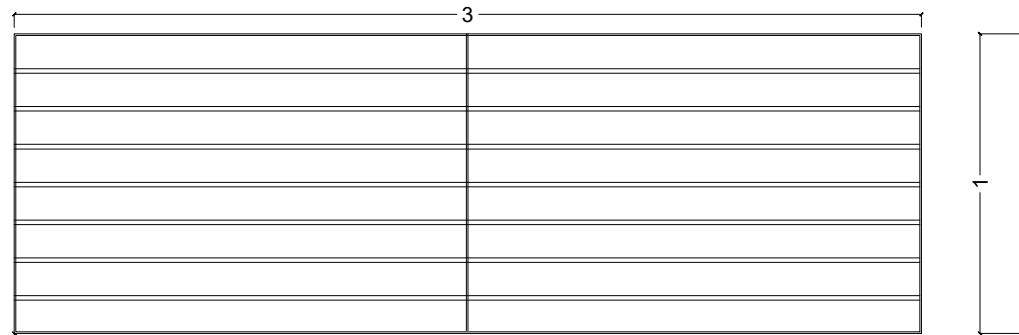
Denominación:	P3 - Puerta patio
Descripción:	Puerta Ppal. de aluminio. vidrio repartido
Cantidad:	2
Hoja:	Hoja de abrir, perfil de aluminio blanco Nova o similar calidad. Paño de vidrios dobles transparentes
Marco:	inc. burlete universal. Paño superior fijo.
Herrajes:	Perfil de aluminio blanco Nova o similar calidad Perimetral, con uniones a 45° por medio de escuadras. Grapas de acero galvanizado para amure
Pintura:	Manija bronce platil Cerradura de seguridad doble paleta
Observaciones:	Perfil de marco y hoja (pintado electrostático blanco)

Denominación:	P2 - Puerta placa interior
Descripción:	Bastidor perimetral de madera y panel interior "nido de abejas"
Cantidad:	25
Hoja:	Madera
Marco:	Perfil de aluminio blanco lienea Herrero o calidad sup. 4 Grampas de amurar
Herrajes:	3 fichas reforzadas. Manija de bronce platil doble balancín. Cerradura común
Pintura:	Marco aluminio blanco sin pintar Hoja 1 mano impregnante, 2 manos de laca al tono
Observaciones:	Doble contacto entre las puertas y hojas

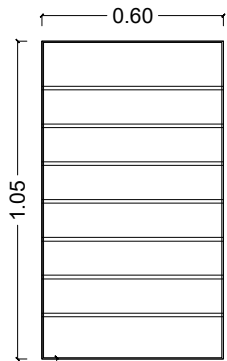


REFORMA REGIONAL OESTE- IAPV

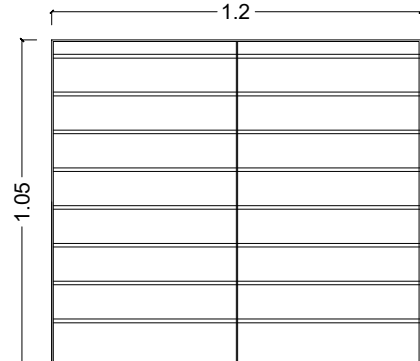
REFORMA REGIONAL OESTE - IAPV ANTEPROYECTO PROPUESTA 2020		Patagonia 376 Superficie 642.29 m2
 		ESC.: 1: 25
PLANO DE ABERTURAS	P.B. P.A.	FECHA: 2021



Cant: 1
Ubicacion: Area social

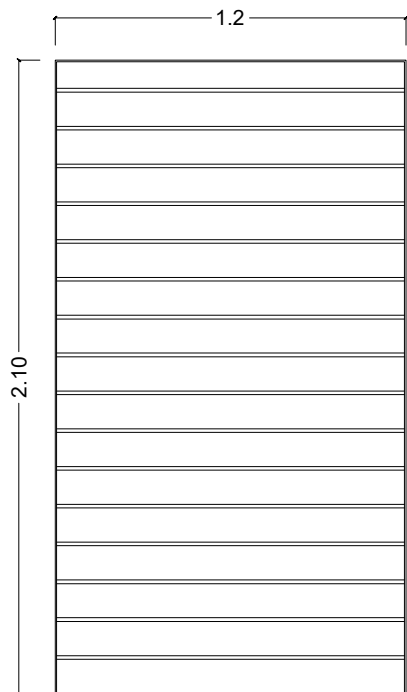


Cant: 2
Ubicacion: Baños P.A.

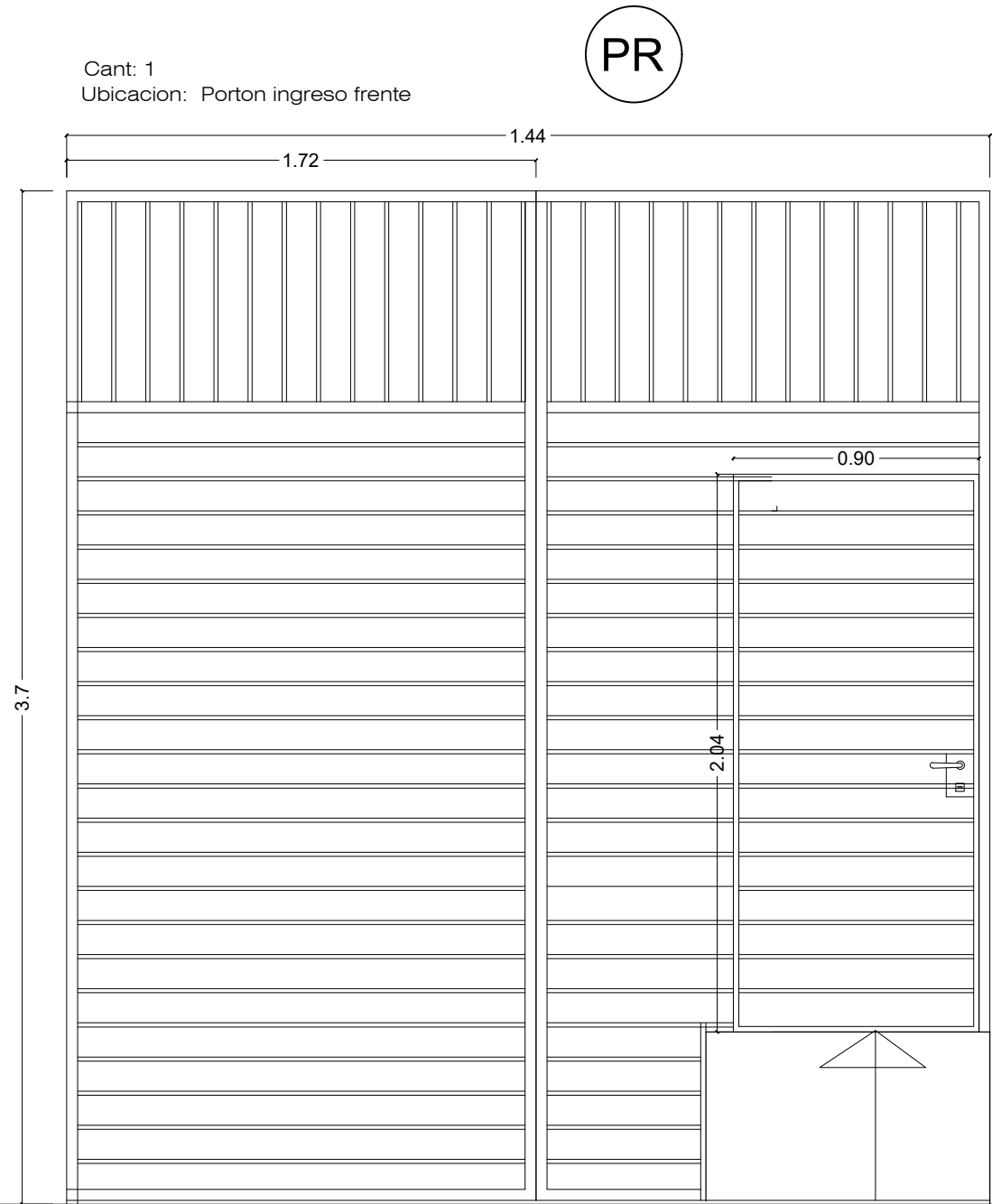


Cant: 1
Ubicacion: Despacho

NOTA: Todas las medidas se verificarán y ajustarán en Obra



Cant: 1
Ubicacion: mesa entradas



Cant: 1
Ubicacion: Porton ingreso frente

Rejas frente: Reja de hierro de diámetro 12, liso con planchuela.
Marco: planchuela 4.2 mm amurada
Pintura: antióxido más sintético color blanco



REFORMA REGIONAL OESTE- IAPV

REFORMA REGIONAL OESTE - IAPV ANTEPROYECTO PROPUESTA 2020		Patagonia 376 Superficie 642.29 m2
		ESC.: 1: 25
PLANO DE REJAS - CARPINTERIA	FRENTE	P.B
		FECHA: 2021

NOTA:

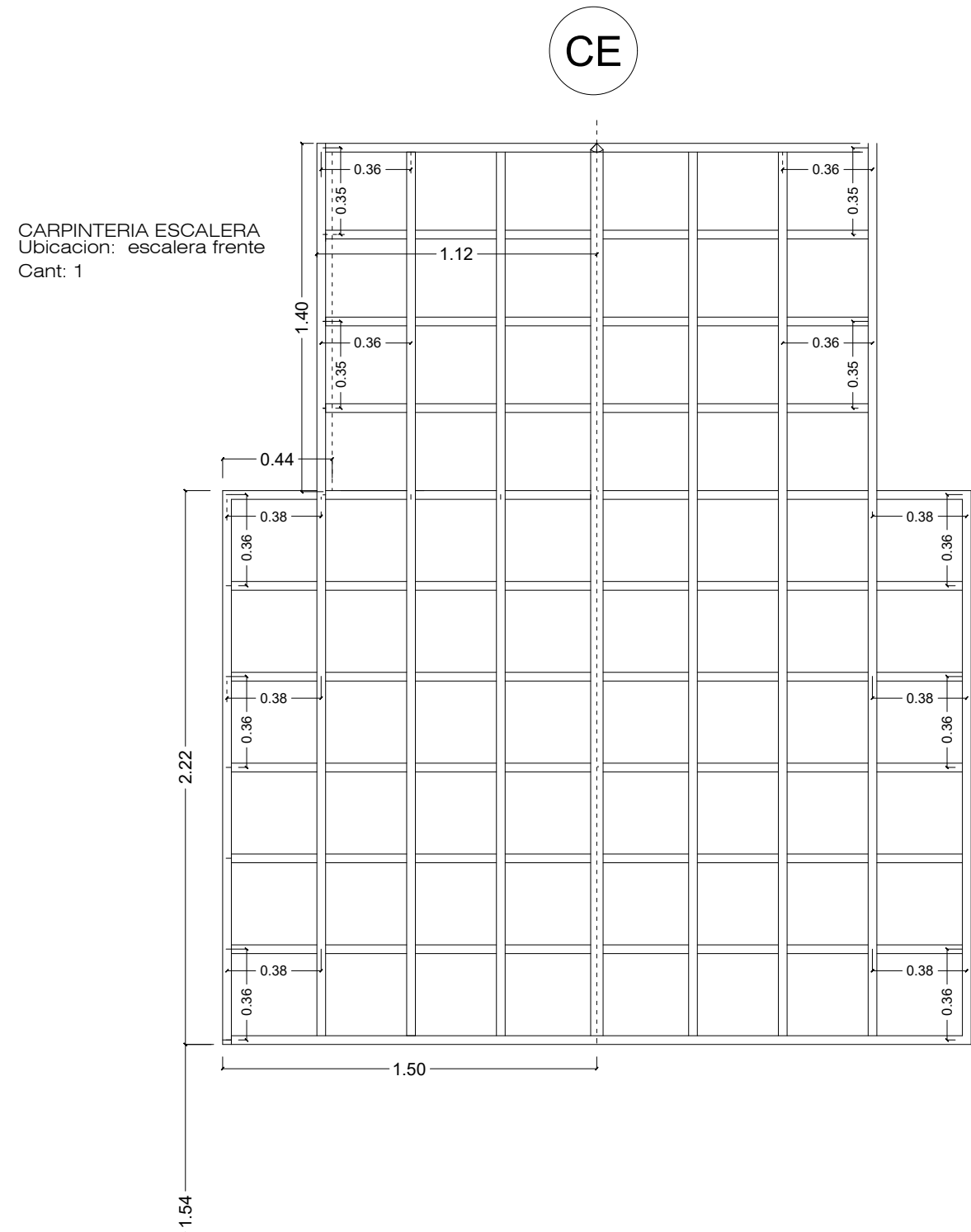
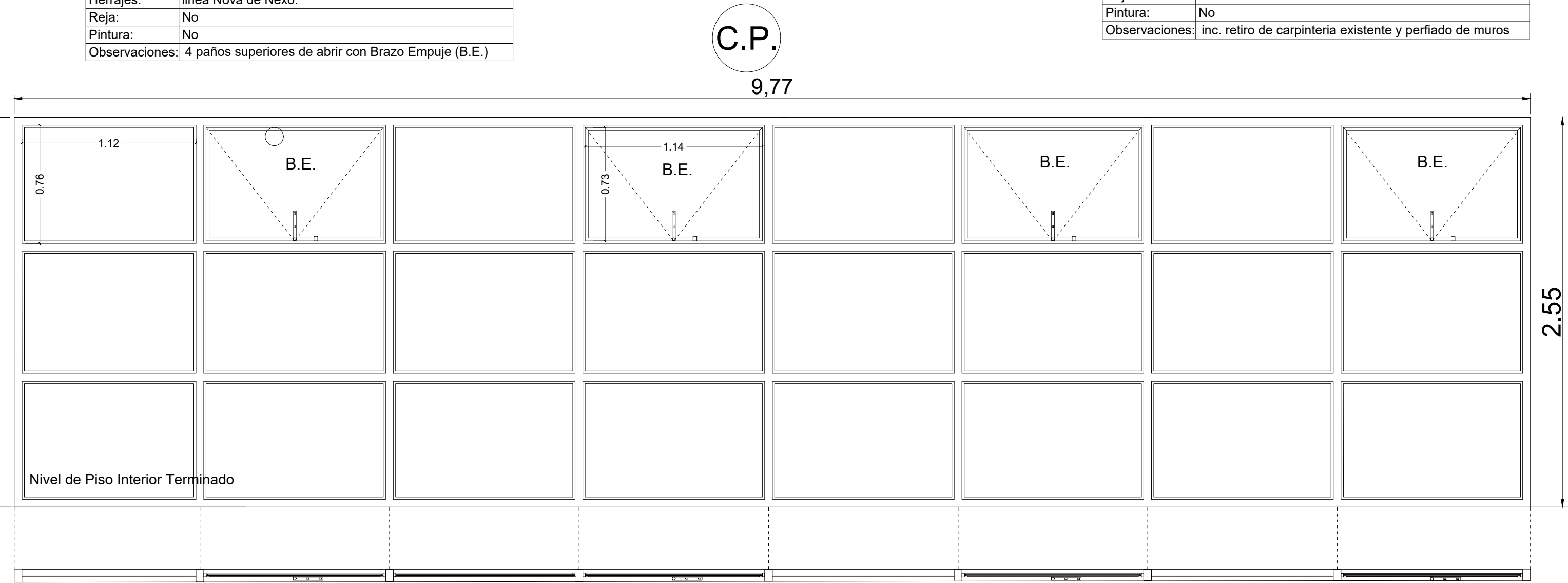
Todas las medidas se verificarán y ajustarán en Obra

C.P.
9.77 2.55

CARPINTERIA PASILLO
8 X 3 modulos de paños fijos de 076 alto x 1.12m ancho
Perfileria aluminio color blanco - Marca "Nexo" linea Nova o sim.

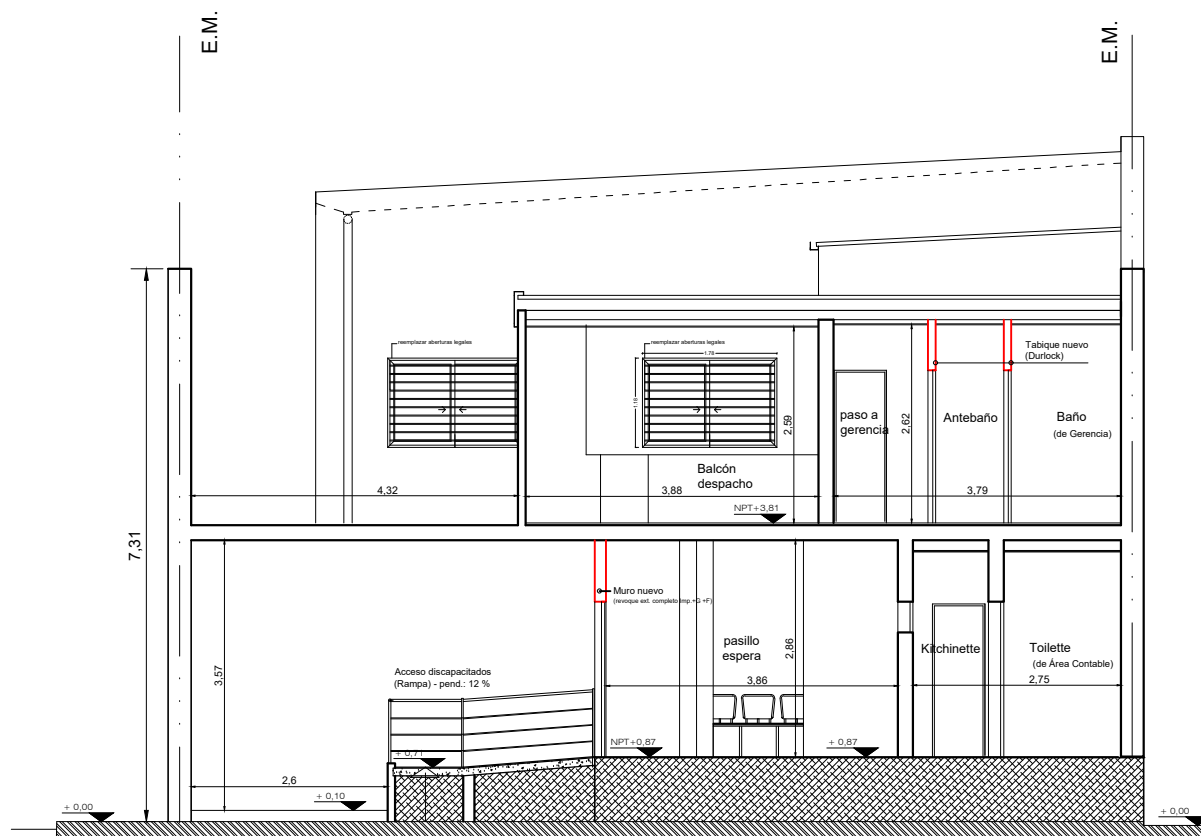
Denominación:	V2 - Carpinteria cerramiento pasillo P.B.
Descripción:	Perfileria aluminio blanco-Marca "Nexo" linea Nova o sim.
Cantidad:	1
Dimensiones:	Total: 9.77 m largo x 2.51 m alto
modulos:	8x3 mod. de 1.12 ancho x 0.76 alto
Marco:	aluminio color, linea Nova de Nexo.
Premarco:	aluminio color, linea Nova de Nexo.
Vidrio:	Vidrio laminado de seguridad 3+3mm incoloro
Herrajes:	linea Nova de Nexo.
Reja:	No
Pintura:	No
Observaciones:	4 paños superiores de abrir con Brazo Empuje (B.E.)

Denominación:	CE - Carpinteria modular cerramiento Frente Escalera.
Descripción:	Perfileria aluminio blanco "Aluar" linea Modena
Cantidad:	1
Dimensiones:	Total: 1.50 m largo x 2.22 m alto (x2) paño inferior Total: 1.12 m largo x 1.40 m alto (x2) paño superior
modulos:	72 mod. de 0.38 ancho x 0.36 alto aprox.
perfiles:	zocalos, travesaños y acoples nº 6269, nº 6271 y nº 6262
Vidrio:	Vidrio laminado de seguridad 3+3mm incoloro
Herrajes:	no - paño fijo
Reja:	No
Pintura:	No
Observaciones:	inc. retiro de carpinteria existente y perfilado de muros



REFORMA REGIONAL OESTE- IAPV

REFORMA REGIONAL OESTE - IAPV ANTEPROYECTO PROPUESTA 2020			Patagonia 376 Superficie 642.29 m2
			ESC.: 1: 25
PLANO DE REJAS - CARPINTERIA	FRENTE	P.B	FECHA: 2021



CT.2- CORTE TRASVERSAL

REFORMA
REGIONAL OESTE-
IAPV

NOTA:

Todas las medidas se verificarán y ajustarán en Obra

REFORMA REGIONAL OESTE - IAPV
ANTEPROYECTO PROPUESTA 2020

Patagonia 376
Superficie 642.29 m2

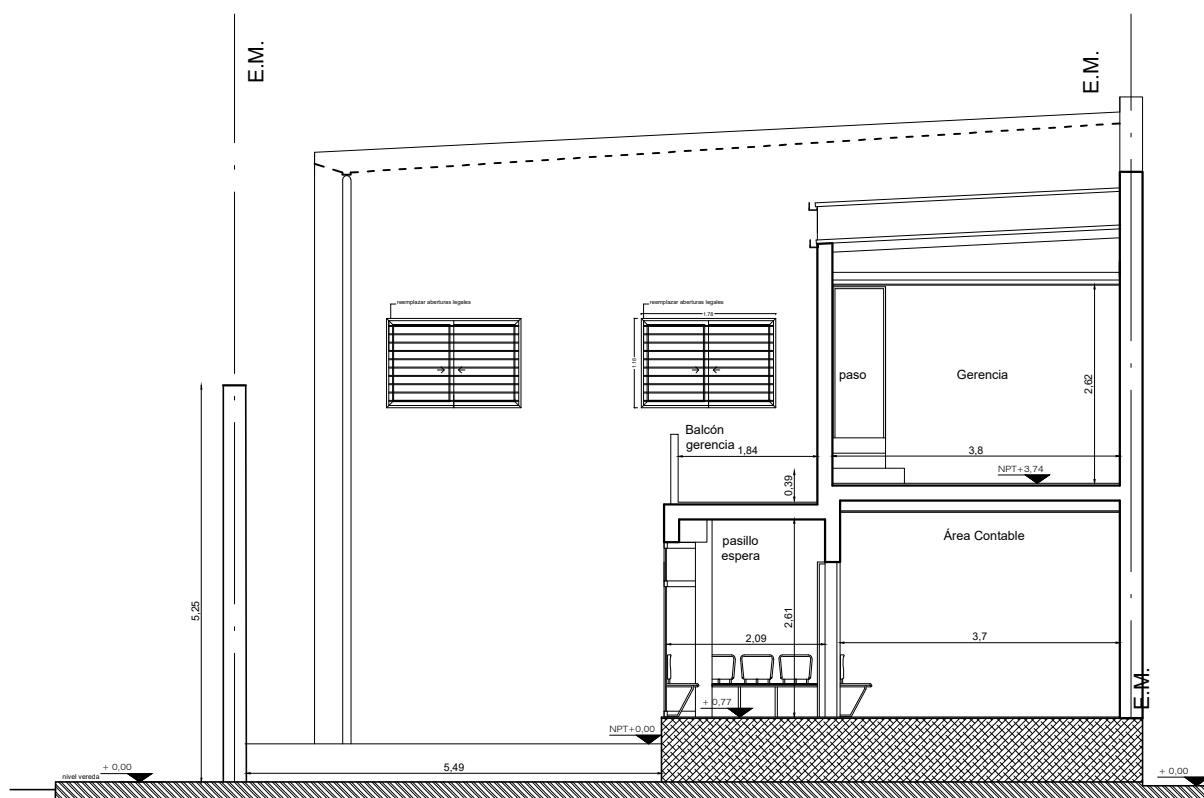


ESC.: 1:100

PLANO:

CORTES TRANSVERSALES - CT. 2

FECHA: 2021



CT.3 - CORTE TRASVERSAL

REFORMA
REGIONAL OESTE-
IAPV

NOTA:

Todas las medidas se verificarán y ajustarán en Obra

REFORMA REGIONAL OESTE - IAPV
ANTEPROYECTO PROPUESTA 2020



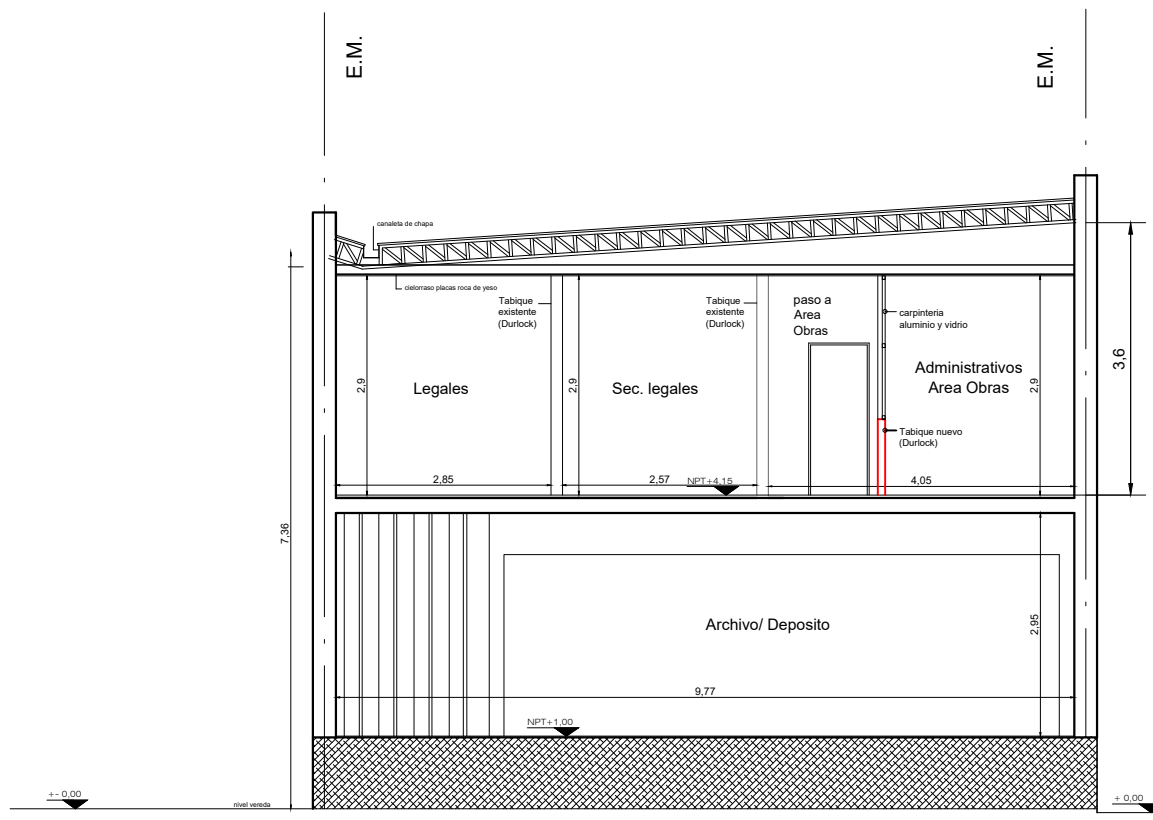
Patagonia 376
Superficie 642.29 m2

ESC.: 1:100

PLANO:

CORTES TRANSVERSALES - CT. 3

FECHA: 2021



CT.4 - CORTE TRASVERSAL

REFORMA
REGIONAL OESTE-
IAPV

NOTA:

Todas las medidas se verificarán y ajustarán en Obra

REFORMA REGIONAL OESTE - IAPV
ANTEPROYECTO PROPUESTA 2020

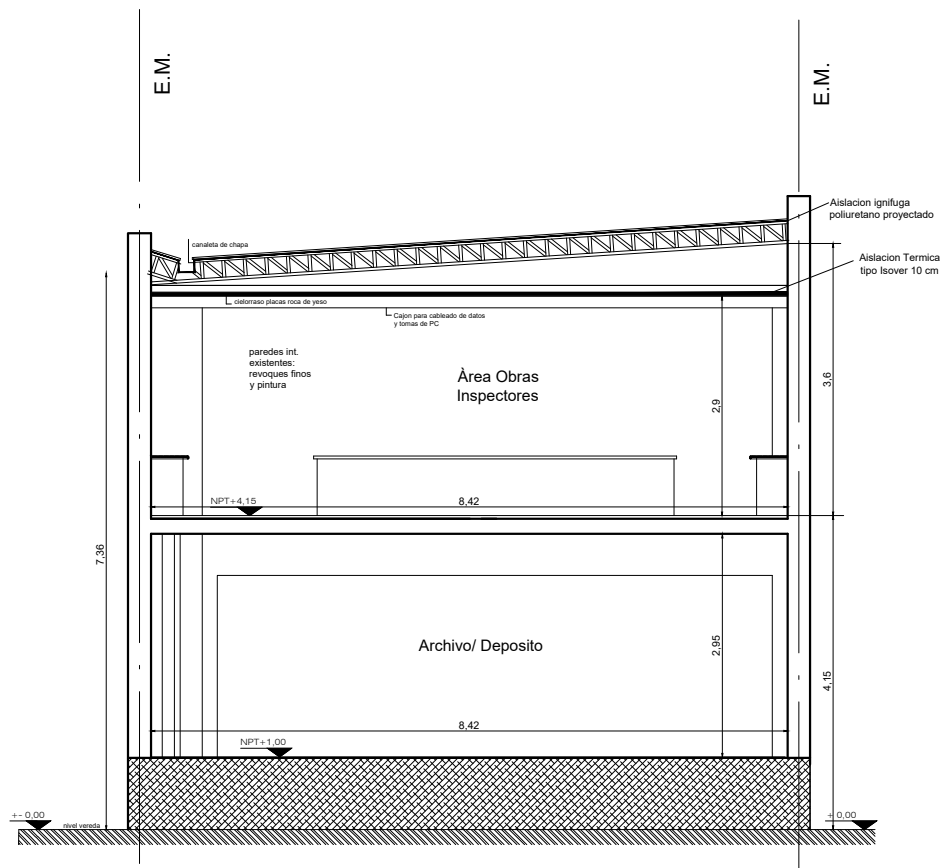


Patagonia 376
Superficie 642.29 m2

ESC.: 1:100

PLANO: **CORTES TRANSVERSALES - CT. 4**

FECHA: 2021



CT.5 - CORTE TRASVERSAL

REFORMA
REGIONAL OESTE-
IAPV

NOTA:

Todas las medidas se verificarán y ajustarán en Obra

REFORMA REGIONAL OESTE - IAPV
ANTEPROYECTO PROPUESTA 2020



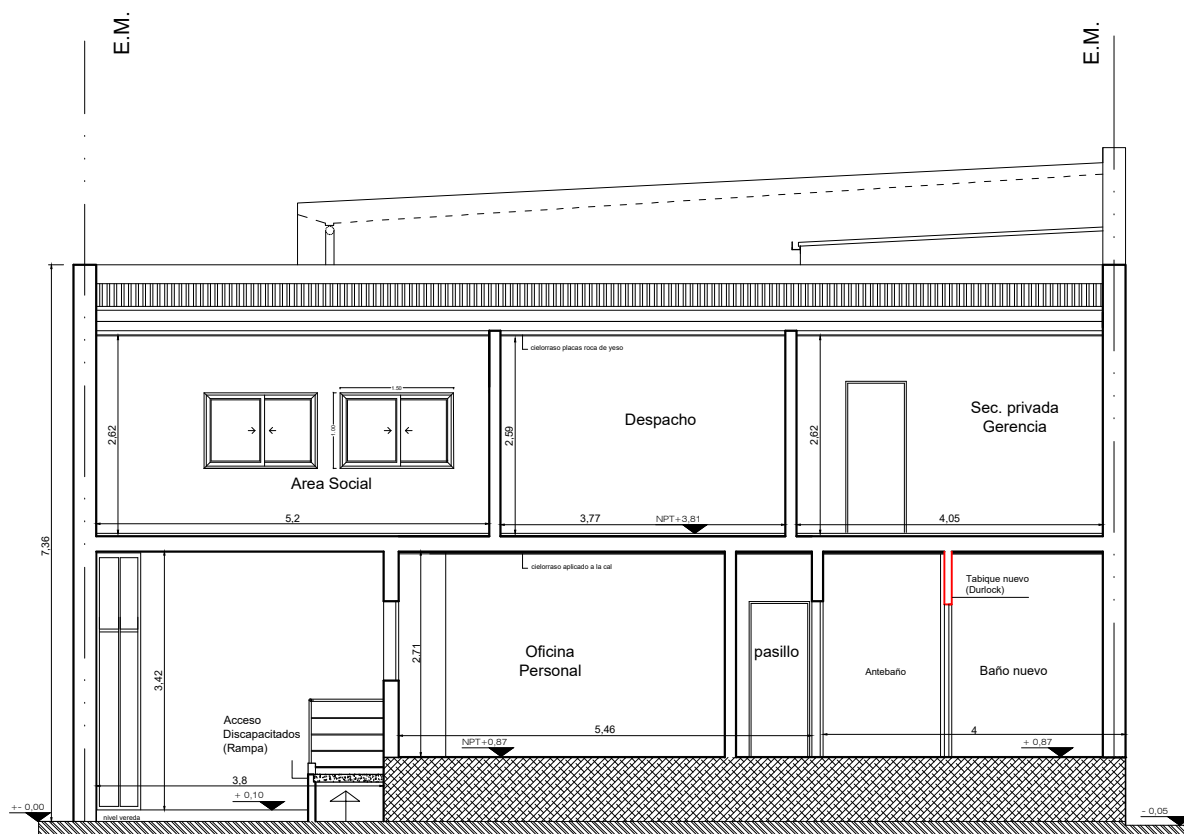
Patagonia 376
Superficie 642.29 m2

ESC.: 1:100

PLANO:

CORTES TRANSVERSALES - CT. 5

FECHA: 2021



CT.1- CORTE TRASVERSAL

REFORMA
REGIONAL OESTE-
IAPV

NOTA:

Todas las medidas se verificarán y ajustarán en Obra

REFORMA REGIONAL OESTE - IAPV
ANTEPROYECTO PROPUESTA 2020

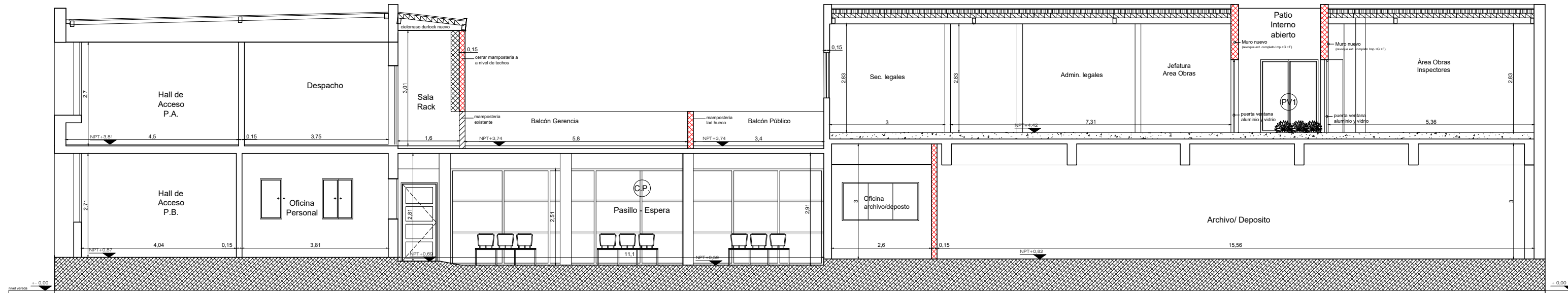


ESC.: 1:100

PLANO:

CORTES TRASVERSALES - CT. 1

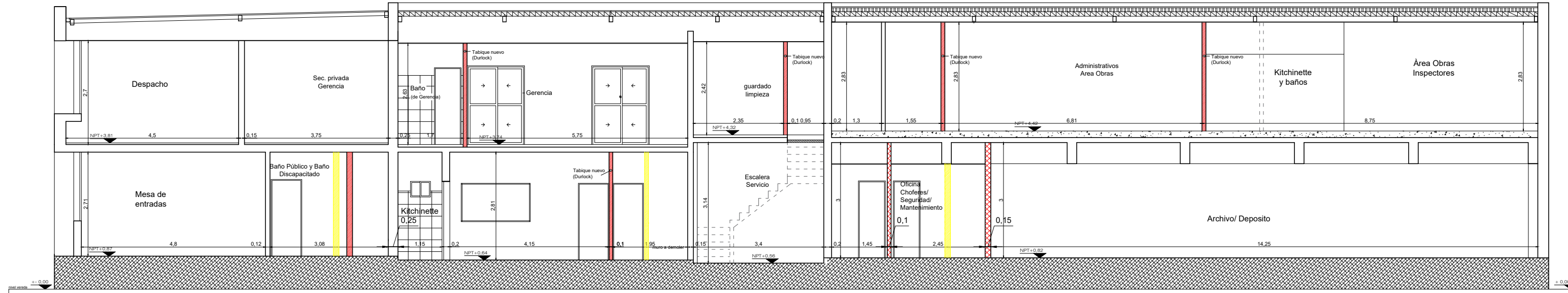
FECHA: 2021



CL.1 - CORTE LONGITUDINAL

REFORMA REGIONAL OESTE- IAPV

NOTA: Todas las medidas se verificarán y ajustarán en Obra



CL.2 - CORTE LONGITUDINAL

REFORMA REGIONAL OESTE- IAPV

NOTA: Todas las medidas se verificarán y ajustarán en Obra



REFORMA REGIONAL OESTE- IAPV

REFORMA REGIONAL OESTE - IAPV
ANTEPROYECTO PROPUESTA 2020



ESC.: 1:100

PLANO: CORTES LONGITUDINALES

CL. 1

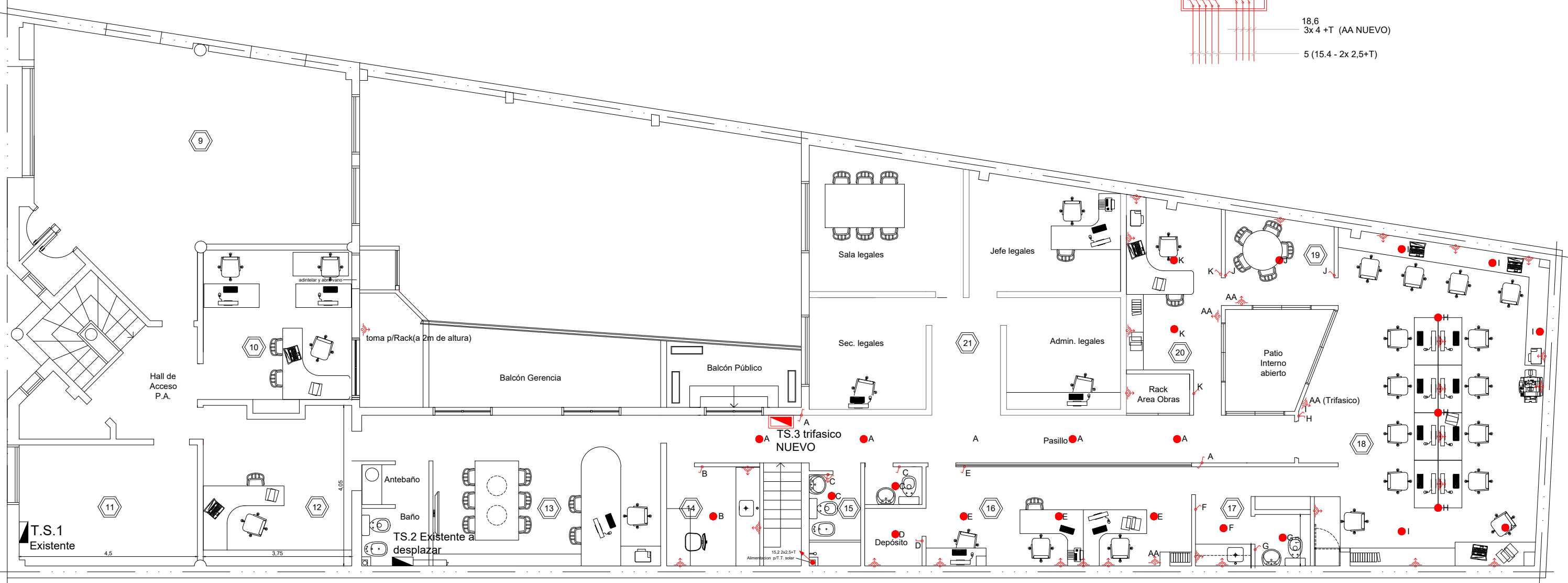
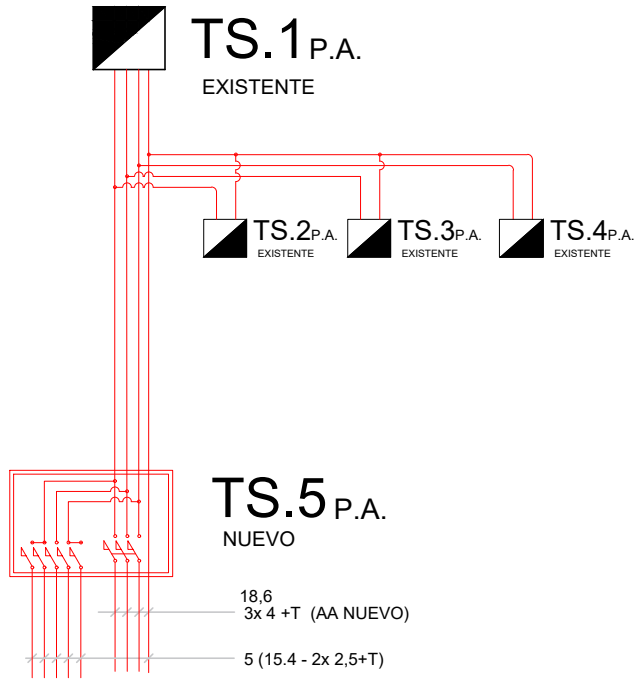
CL.2

FECHA: 2021

REFORMA REGIONAL OESTE- IAPV

REFERENCIAS DE LA INST.	Cant. PA
1- M - medidor línea municipal	-
2- TG- Tablero General Trifasico existente	-
3- TS - tablero Seccional trifasico existente	1
4- TS - tablero Seccional monofasico existente	3
5- TS - tablero Seccional trifasico readec/ nuevo	1
4- C - Centro de Luz	25
5- Llave de Luz	25
6- Llave de Luz doble	-
7- Tomacorriente con puesta tierra	32
11- Alimentación Para Termo Tanque Electrico	1
AA12- Toma Corriente para Aire Acondicionado	2
AA13- Toma C. Trifasico para Aire Acondicionado	1

ESQUEMA CONEXION P.A.



PLANTA ALTA ESC 1/100



REFORMA REGIONAL OESTE- IAPV

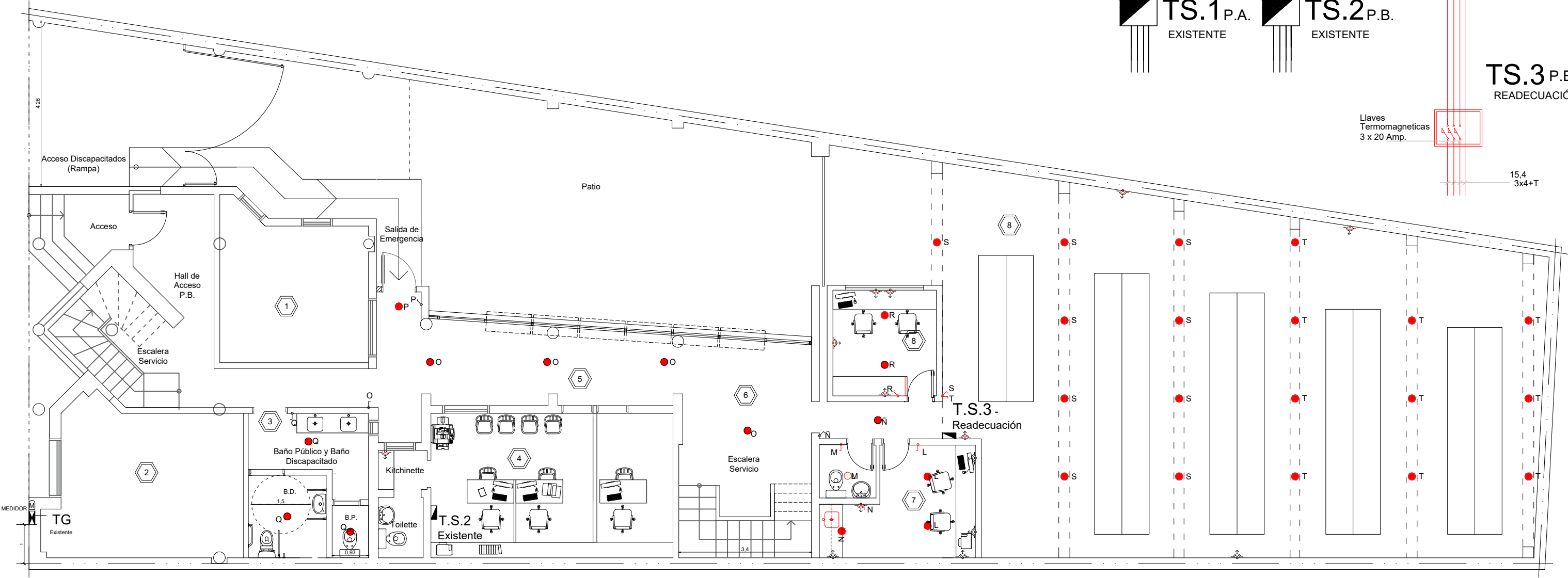
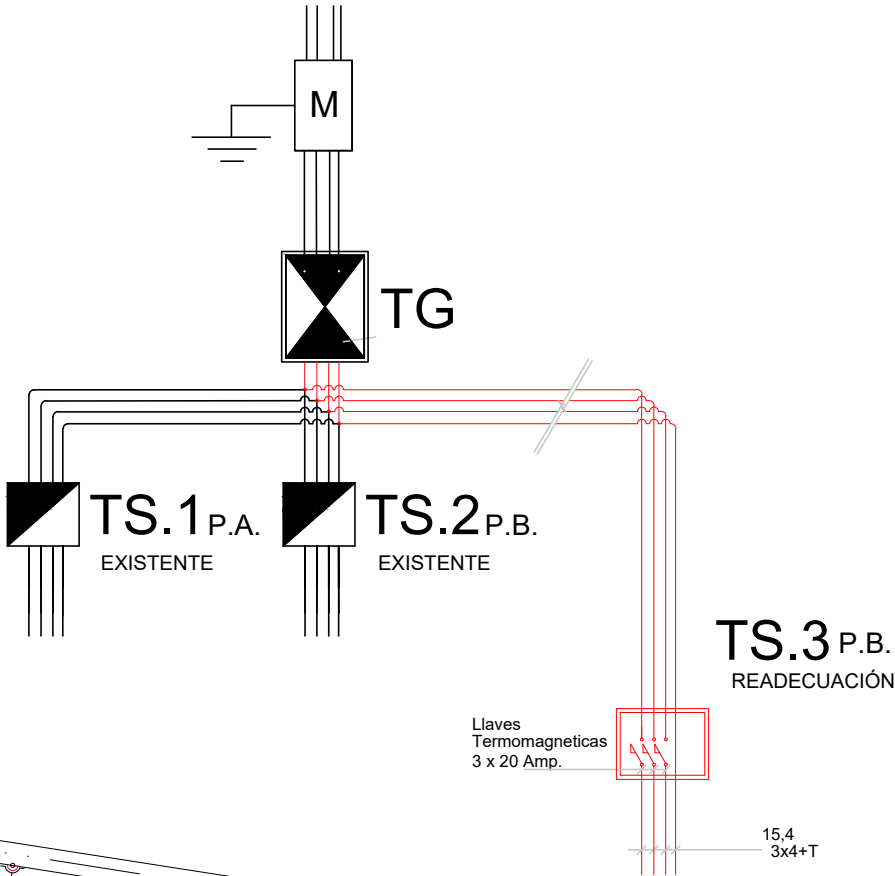
INSTALACIÓN ELECTRICA

REFORMA REGIONAL OESTE - IAPV ANTEPROYECTO PROPUESTA 2020		Patagonia 376 Superficie 642.29 m2
 		ESC.: 1:100
ESQUEMA INSTALACIÓN ELECTRICA PLANTA ALTA		FECHA: 2021

REFORMA REGIONAL OESTE- IAPV

REFERENCIAS DE LA INST.	Cant. PB
1- M - medidor linea municipal	1
2- TG- Tablero General Trifasico existente	-
3- TS - tablero Seccional trifasico existente	-
4- TS - tablero Seccional monofasico existente	-
5- TS - tablero Seccional trifasico readec/ nuevo	1
4- C - Centro de Luz	34
5- Llave de Luz	33
6- Llave de Luz doble	2
7- Tomacorriente con puesta tierra	14

ESQUEMA CONEXION P.B.



PLANTA BAJA ESC 1/100



REFORMA REGIONAL OESTE- IAPV

REFORMA REGIONAL OESTE - IAPV ANTEPROYECTO PROPUESTA 2020		Patagonia 376 Superficie 642.29 m2
 		ESC.: 1:100
ESQUEMA INSTALACIÓN ELECTRICA PLANTA BAJA		FECHA: 2021

REFORMA REGIONAL OESTE- IAPV

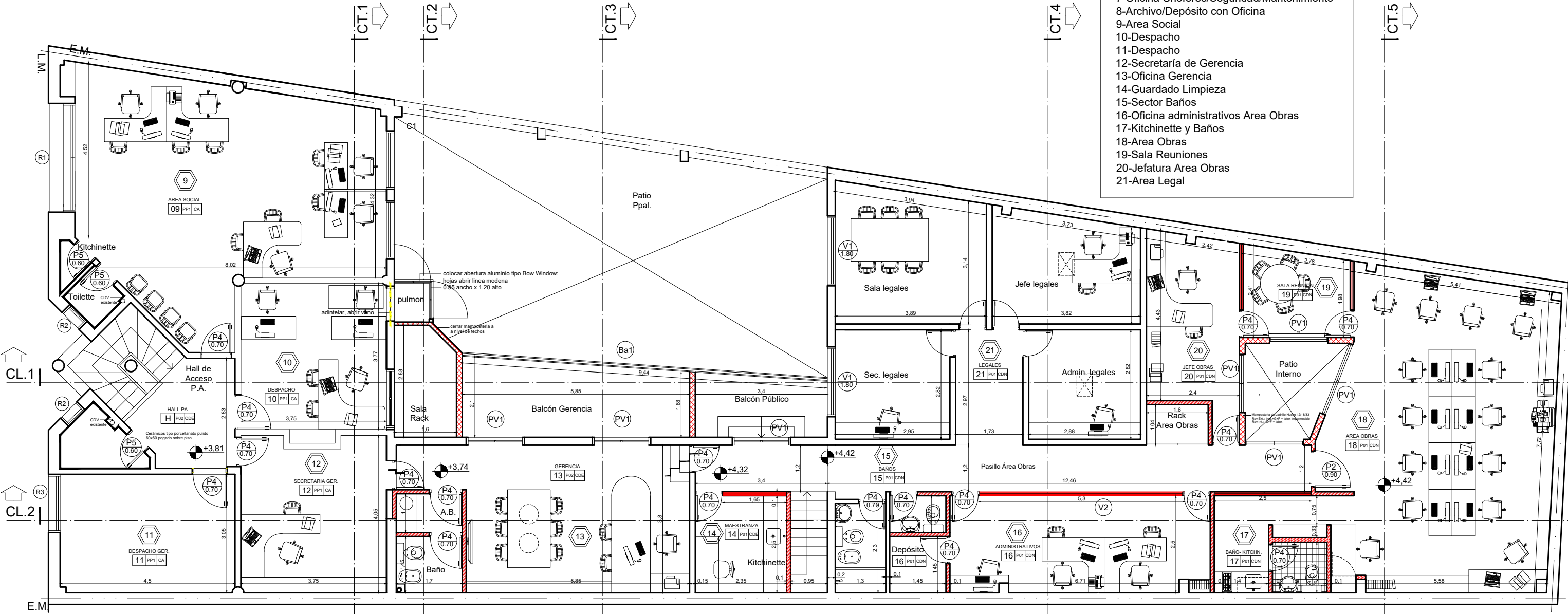
- Mamposteria de Ladrillo Hueco
- Tabiqueria de Placas de Yeso
- Medio Panel de Placas de Yeso
- A Demoler

TERMINACION LOCALES

Nº Local	P01: Piso Ceramico esmaltado 30x30	CDN: Cielorraso Durlock nuevo c/aislac.
Nº	P02: Piso Porcelanato pulido 60x60	CDE: Cielorraso Durlock Existente
Nº	PP1: Piso Ceramico sobre Piso 30x30	CDE: Cielorraso Durlock Existente
Nº		CA: Cielorraso Aplicado Extente

REFERENCIAS

- 1-Personal
- 2-Mesa de entrada
- 3-Baños Públicos
- 4-Area Contable
- 5-Pasillo/Espera
- 6-Acceso a Oficinas A. legal, A. Obras
- 7-Oficina Choferes/Seguridad/Mantenimiento
- 8-Archivo/Depósito con Oficina
- 9-Area Social
- 10-Despacho
- 11-Despacho
- 12-Secretaría de Gerencia
- 13-Oficina Gerencia
- 14-Guardado Limpieza
- 15-Sector Baños
- 16-Oficina administrativos Area Obras
- 17-Kitchenette y Baños
- 18-Area Obras
- 19-Sala Reuniones
- 20-Jefatura Area Obras
- 21-Area Legal



PLANTA ALTA ESC 1/100

REFORMA REGIONAL OESTE- IAPV



REFORMA REGIONAL OESTE- IAPV

MEMORIA DESCRIPTIVA

REFORMA REGIONAL OESTE - IAPV
ANTEPROYECTO PROPUESTA 2020

Patagonia 376
Sup. PA: 331.32 m2

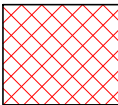


ESC.: 1:100

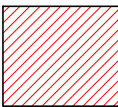
PLANO:

FECHA: 2021

REFORMA REGIONAL OESTE- IAPV



Mamposteria de Ladrillo Hueco



Tabiqueria de Placas de Yeso



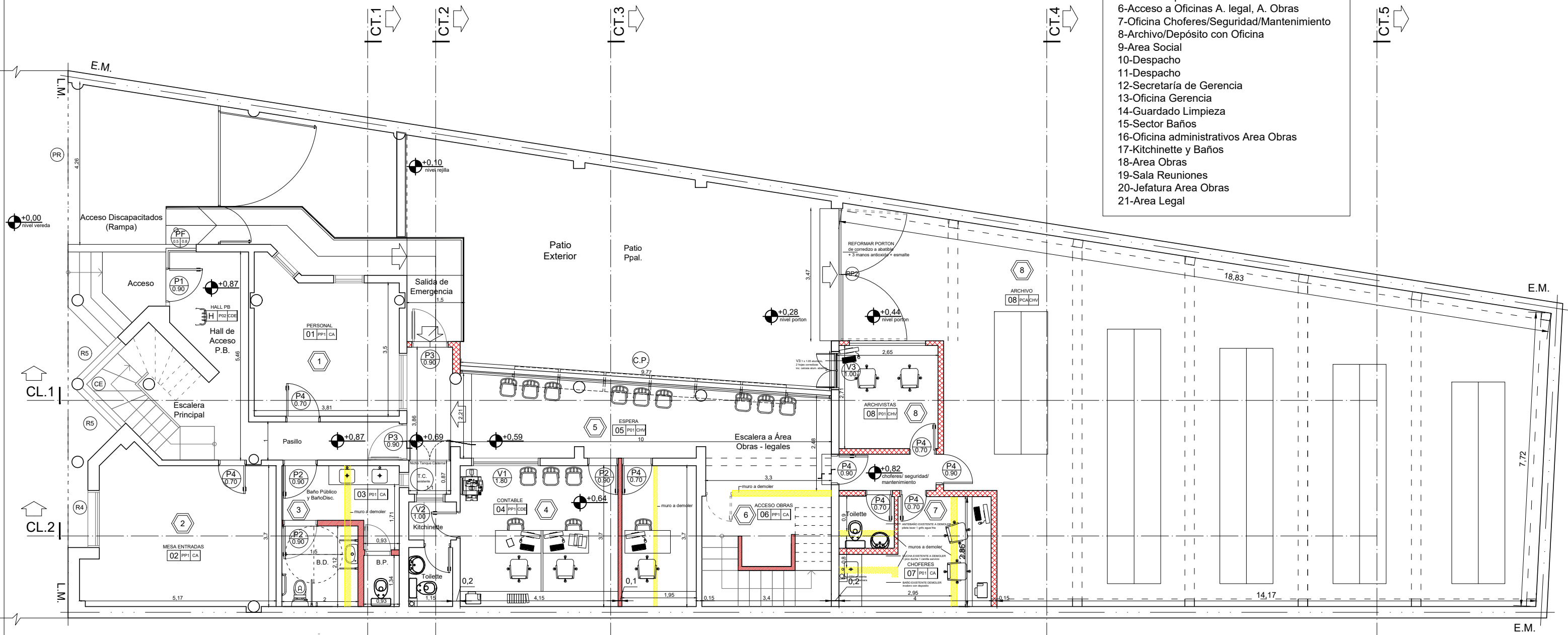
A Demoler

TERMINACION LOCALES

Nº Local	P01: Piso Ceramico esmalt. 30x30	CDN: Cielorraso nuevo Durlock c/aislac.
Nº	P02: Piso Porcelanato pulido 60x60	CDE: Cielorraso Durlock Existente
Nº	PP1: Piso Ceramico sobre Piso 30x30	CHV: Cielorraso Hormigon Visto
Nº	PCA: Piso Microcimento Alisado	CHV: Cielorraso Hormigon Visto
Nº		CA: Cielorraso Aplicado Extente

REFERENCIAS

- 1-Personal
- 2-Mesa de entrada
- 3-Baños Públicos
- 4-Area Contable
- 5-Pasillo/Espera
- 6-Acceso a Oficinas A. legal, A. Obras
- 7-Oficina Choferes/Seguridad/Mantenimiento
- 8-Archivo/Depósito con Oficina
- 9-Area Social
- 10-Despacho
- 11-Despacho
- 12-Secretaría de Gerencia
- 13-Oficina Gerencia
- 14-Guardado Limpieza
- 15-Sector Baños
- 16-Oficina administrativos Area Obras
- 17-Kitchinette y Baños
- 18-Area Obras
- 19-Sala Reuniones
- 20-Jefatura Area Obras
- 21-Area Legal



PLANTA BAJA ESC 1/100

REFORMA REGIONAL OESTE- IAPV

NOTA: Todas las medidas se verificarán y ajustarán en Obra



REFORMA REGIONAL OESTE- IAPV

REFORMA REGIONAL OESTE - IAPV
ANTEPROYECTO PROPUESTA 2020

Patagonia 376
Sup. PB: 310.97 m2



ESC.: 1:100

PLANO: PLANTA GENERAL - PLANTA BAJA

FECHA: 2021

FACHADA EXISTENTE - Patagonia 376

- TAREAS A REALIZAR EN FACHADA:
- 4- cambiar puerta ingreso 0.90m de chapa por aluminio linea "Classic" cuarto vidrio repartido tablero simple

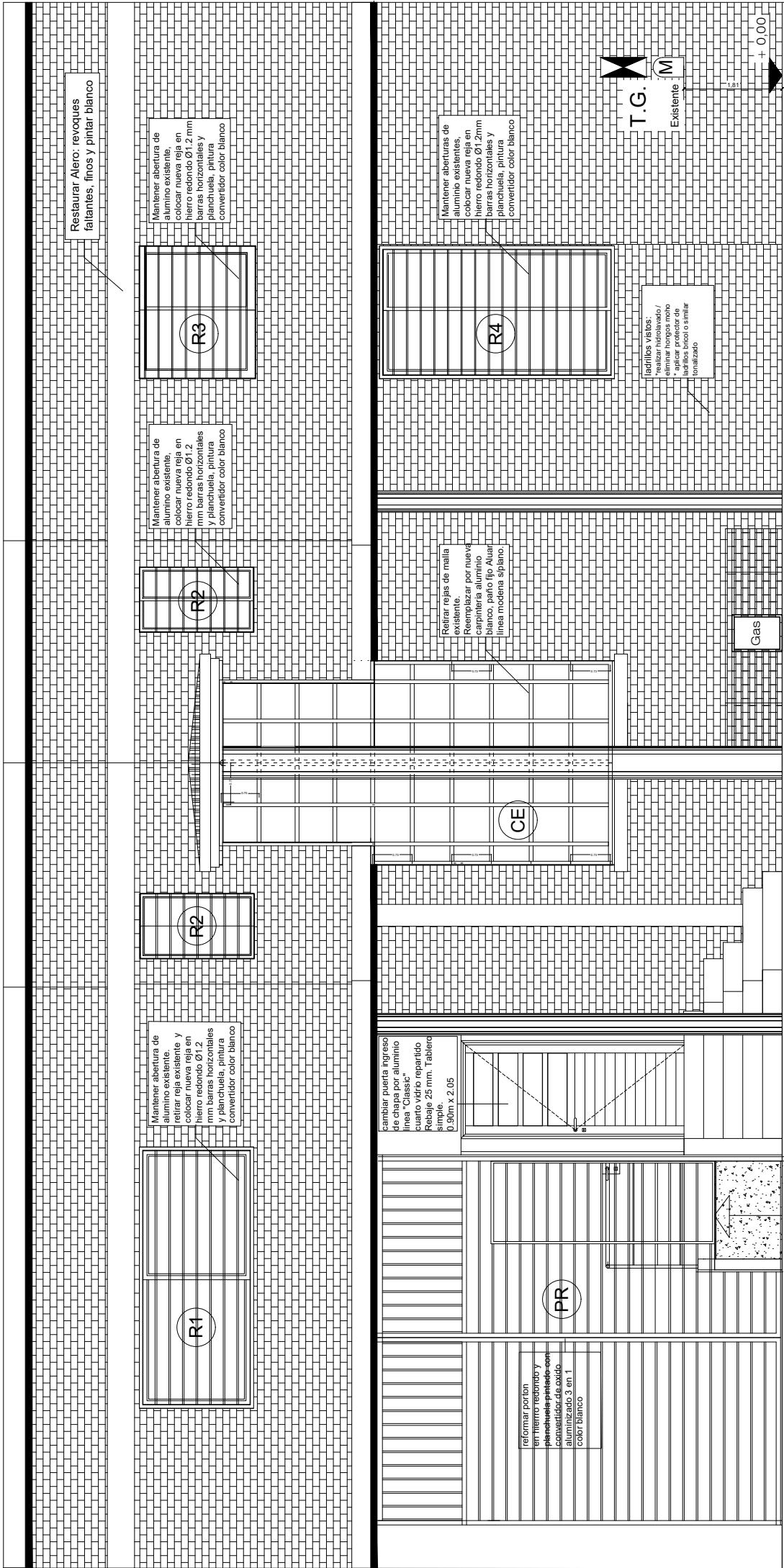
5- mantenimiento aberturas de aluminio existentes

6- retiro y colocación de nuevas rejas en hierro redondo Ø1.2 mm barras horizontales y planchuela, pintura convertidor color blanco

7- Restaurar Alero: reparar revoques faltantes, y pintar blanco impermeable
- 1- realizar hidrolavado, limpieza, retirar partes sueltas

2- aplicar protector de ladrillos satinado 3 manos, entonador rojo teja o cedro para realzar color

3- reformar porton ingreso en hierro redondo y planchuela, recidar material para marcos y puerta reja 0.90m ingreso rampa, convertidor de óxido 3 en 1 aluminizado color hierro



REALIZAR RESTAURACIÓN
GRAL. DE FACHADA

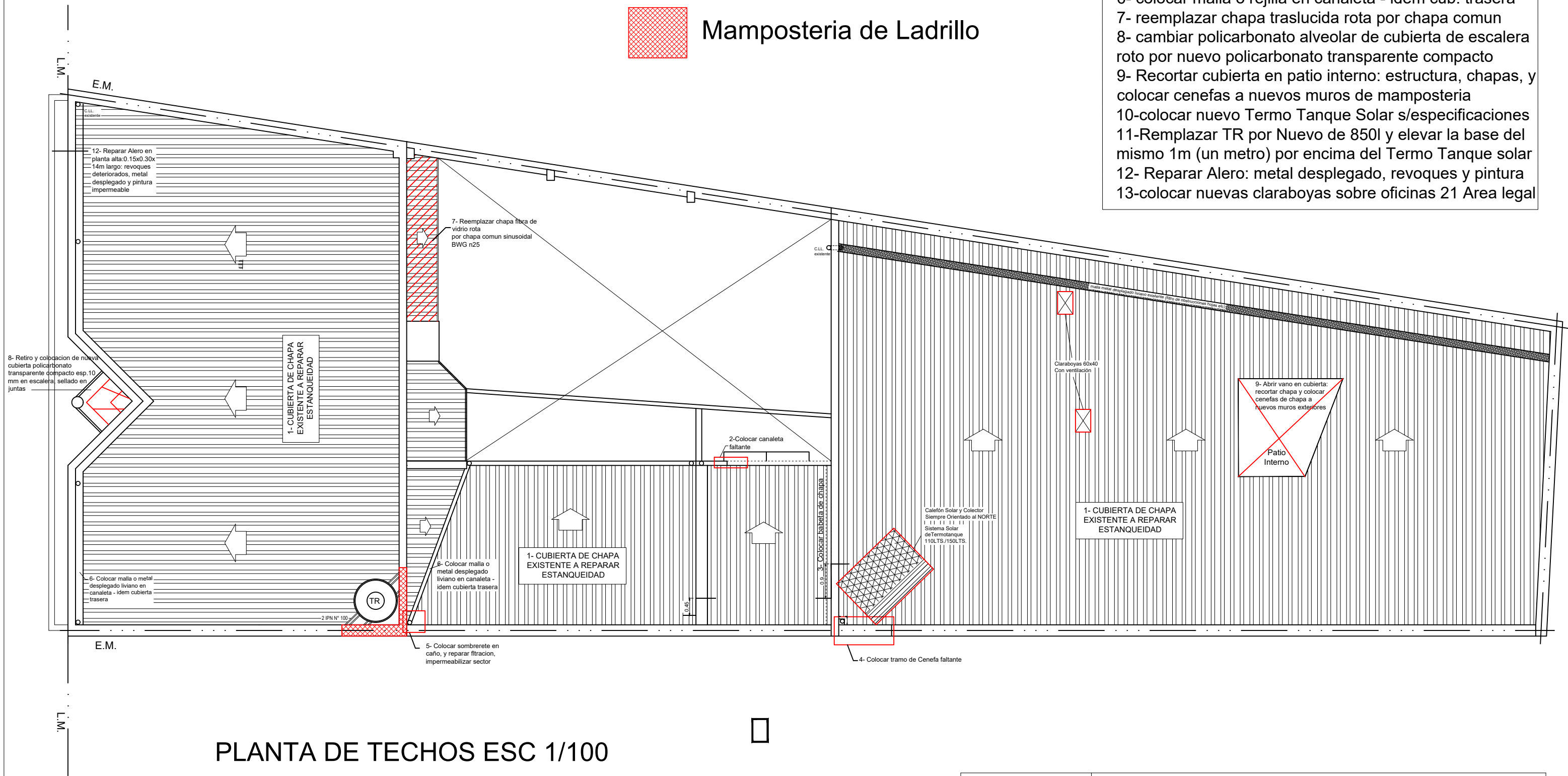
REFORMA REGIONAL OESTE- IAPV



REFORMA REGIONAL
OESTE- IAPV

REFORMA REGIONAL OESTE - IAPV ANTEPROYECTO PROPUESTA 2020		Patagonia 376 Superficie 642.29 m2
		ESC.: 1: 50
PLANO FACHADA	VISTA FRENTE	FECHA: 2021

REFORMA REGIONAL OESTE- IAPV



PLANTA DE TECHOS ESC 1/100



NOTA:

Todas las medidas se verificarán y ajustarán en Obra

TAREAS A REALIZAR EN CUBIERTA:

- 1- reparar la totalidad de la cubierta de chapa, sellar juntas tornillos con arandelas de goma, partes sueltas, verificar estanqueidad etc.
- 2- colocar tramo canaleta faltante sobre local 14
- 3- colocar babeta de chapa de zinc en encuentro muros
- 4- colocar tramo de Cenefa faltante
- 5- colocar sombrerete en caño, reparar filtración
- 6- colocar malla o rejilla en canaleta - idem cub. trasera
- 7- reemplazar chapa traslucida rota por chapa comun
- 8- cambiar policarbonato alveolar de cubierta de escalera roto por nuevo policarbonato transparente compacto
- 9- Recortar cubierta en patio interno: estructura, chapas, y colocar cenefas a nuevos muros de mamposteria
- 10- colocar nuevo Termo Tanque Solar s/especificaciones
- 11- Remplazar TR por Nuevo de 850l y elevar la base del mismo 1m (un metro) por encima del Termo Tanque solar
- 12- Reparar Alero: metal desplegado, revoques y pintura
- 13- colocar nuevas claraboyas sobre oficinas 21 Area legal



REFORMA REGIONAL OESTE- IAPV

REFORMA REGIONAL OESTE - IAPV
ANTEPROYECTO PROPUESTA 2020

Patagonia 376
Sup. total: 642.29 m2

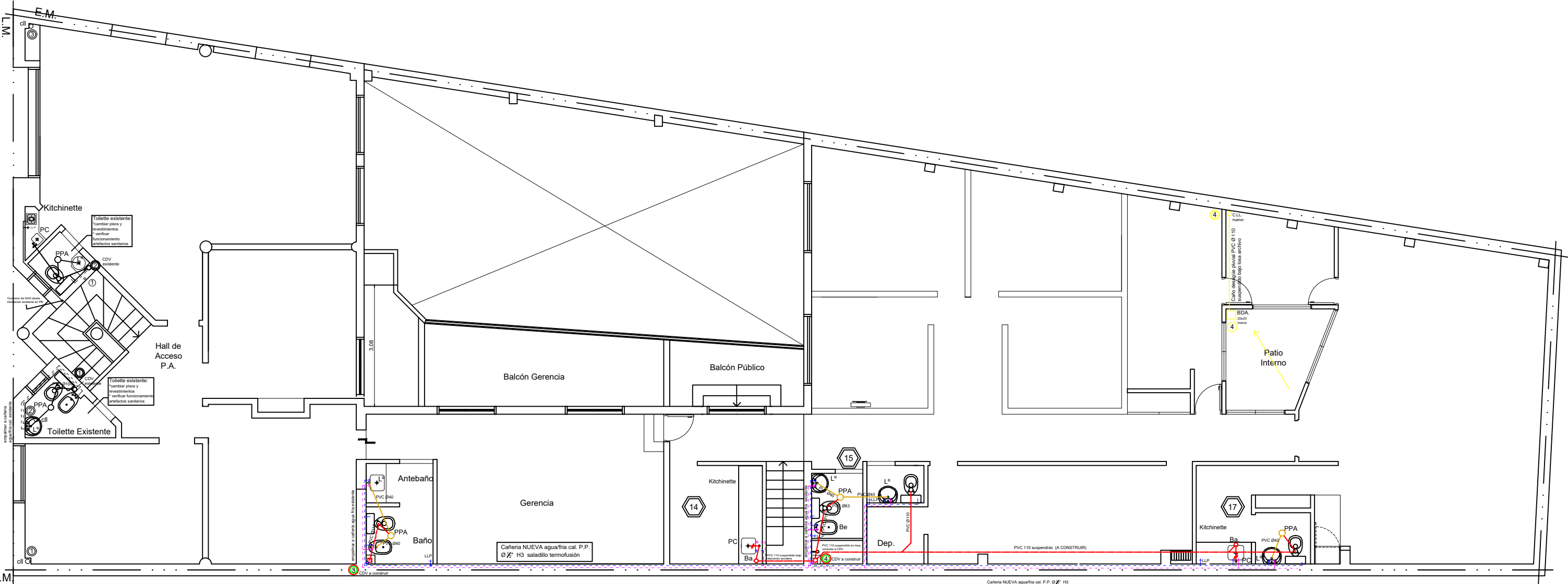


ESC.: 1:100

PLANO: PLANTA DE TECHO

FECHA: 2021

REFORMA REGIONAL OESTE- IAPV



PLANTA ALTA ESC 1/100

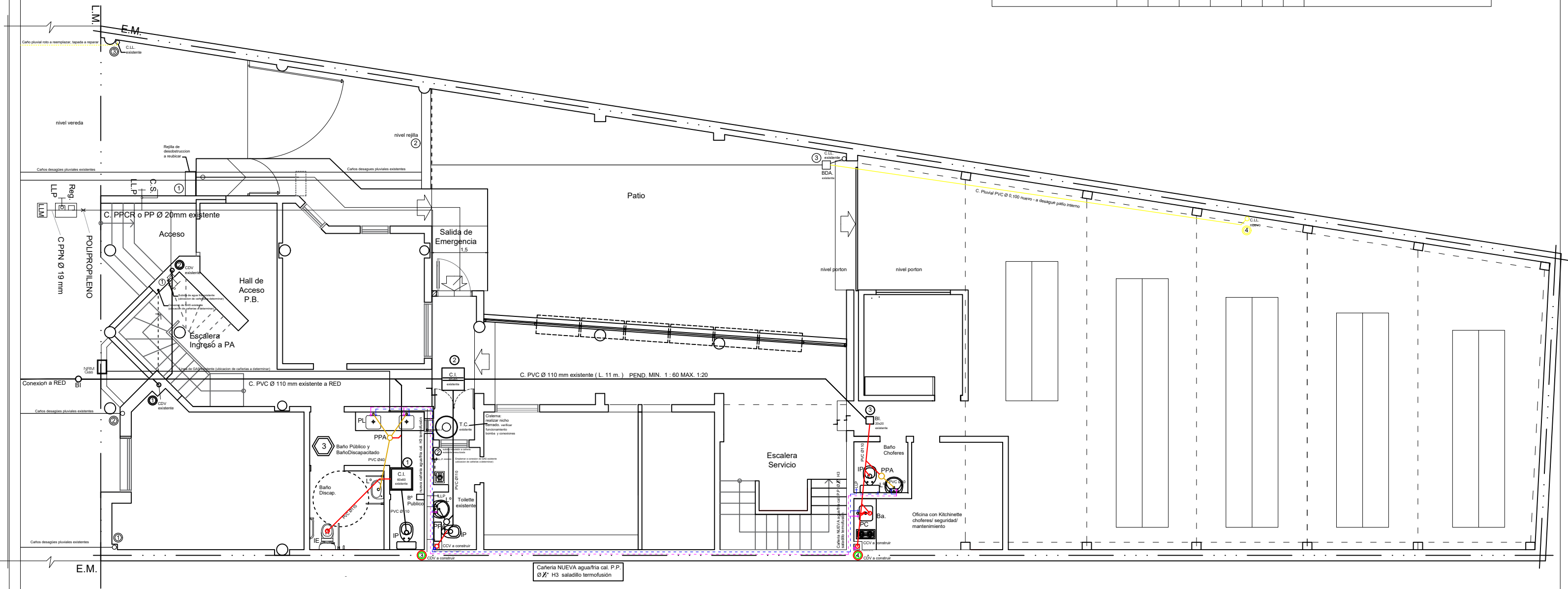


REFORMA REGIONAL OESTE- IAPV

REFORMA REGIONAL OESTE - IAPV ANTEPROYECTO PROPUESTA 2020		Patagonia 376 Superficie 642.29 m2
		ESC.: 1:100
PLANO: PLANO INSTALACIÓN SANITARIA	PLANTA ALTA	FECHA: 2020

REFORMA REGIONAL OESTE- IAPV

DESIGNACION	CAÑERIAS DEDESAGÜES						ARTEFACTOS Y ACCESORIOS	
	PRIMARIOS			PLUVIALES				
	Nº	MAT.	Ø	Nº	MAT.	Ø		
TRAMO	3	PVC	110	1-2-3	PVC	110	BAÑOS	IP - DAI - L° 2CS- 2LLP. PPA Ø63 - DESCØ40
HORIZ. COLUMNA	4	PVC	110	5	PVC	110	P.C.	2 CS - SIF. BA. Ø50 - DESC. Ø63
COLUMNA	4	PVC	110	5	PVC	110	P.L.	2 CS PPT-DESC. Ø40
PP	8	PVC	63	DESIG. Nº	B.D.A. 1 a 4	B.D.T.	CAÑERIAS DE AGUA	
IP	10	PVC	110	VENTILACIONES				
BA	3	PVC	110	DESIG.	Nº	MAT.	Ø	CONEXION: PEN Ø 19 mm SUBIDA A.T.R.: PPR Ø 13mm
BI	2	PVC	110	HOR. COL.	/	/	/	BAJADA AGUA FRIA: PPR Ø 13mm DISTRIB. A.F. Y A. CAL: PPR Ø 13mm
				COL.	4	PVC	110	



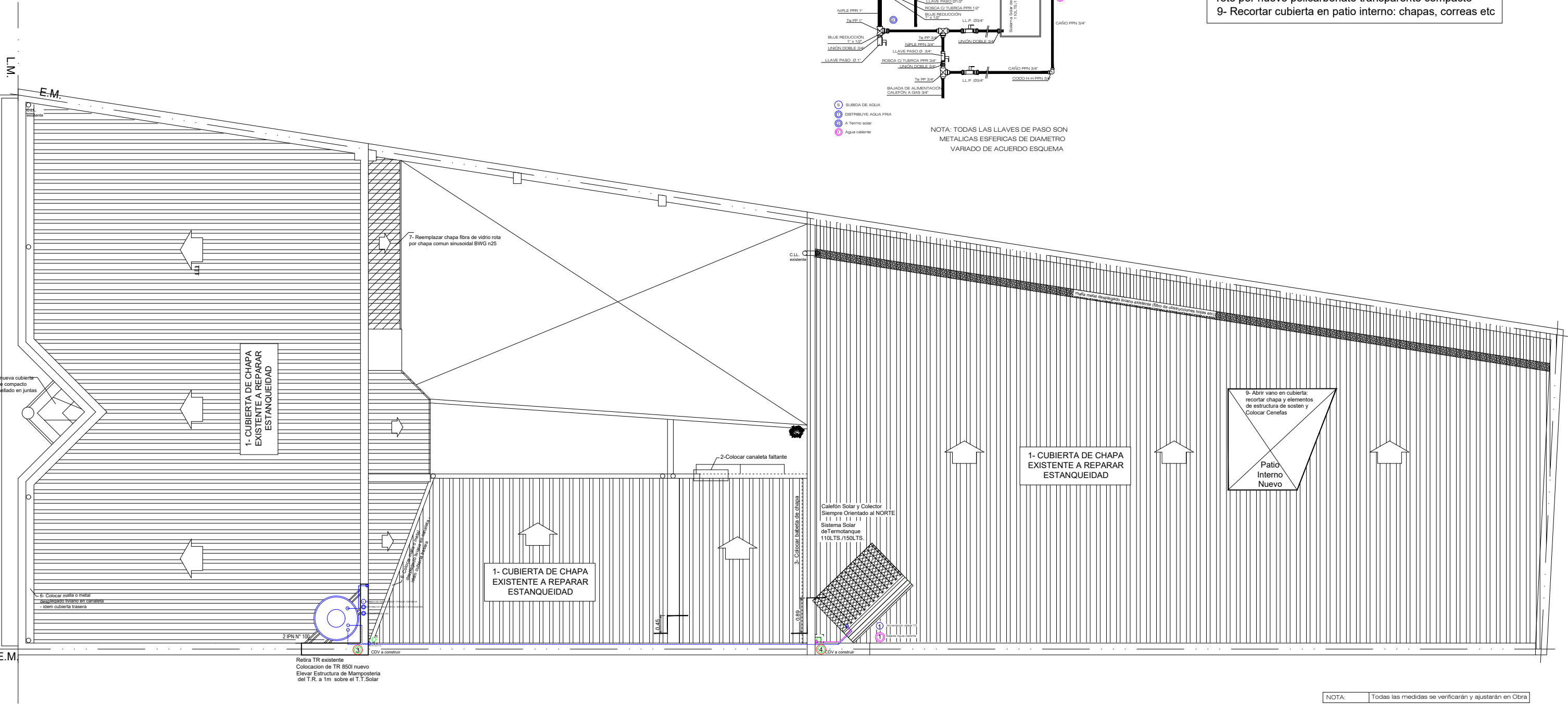
PLANTA BAJA ESC 1/100



REFORMA REGIONAL OESTE- IAPV

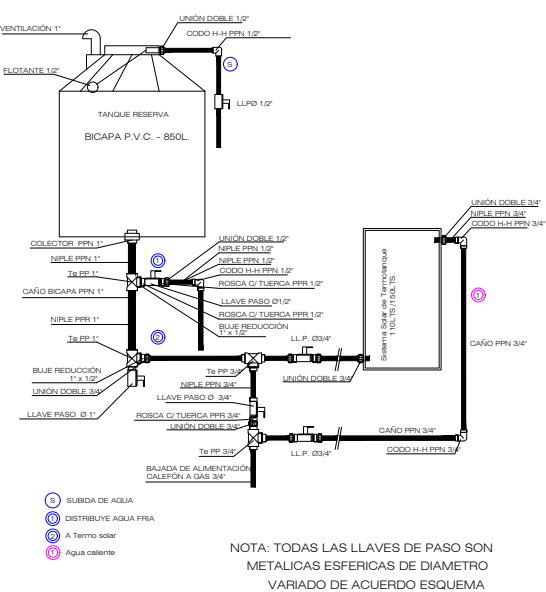
REFORMA REGIONAL OESTE - IAPV ANTEPROYECTO PROPUESTA 2020		Patagonia 376 Superficie 642.29 m2
		ESC.: 1:100
PLANO: PLANO INSTALACIÓN SANITARIA	PLANTA BAJA	FECHA: 2020

REFORMA REGIONAL OESTE- IAPV



PLANTA DE TECHOS ESC 1/100

ESQUEMA CONEXIÓN
Tanque Reserva - Termo Solar



TAREAS A REALIZAR EN CUBIERTA:

- 1- reparar la totalidad de la cubierta de chapa, sellar juntas tornillos con arandelas de goma, partes sueltas, verificar estanqueidad etc
- 2- colocar tramo canaleta faltante sobre local 14
- 3- colocar babeta de chapa de zinc en encuentro muros
- 4- colocar tramo de Cenefa faltante
- 5- colocar sombrerete en caño, reparar filtración
- 6- colocar malla o rejilla en canaleta - idem cub. trasera
- 7- reemplazar chapa traslucida rota por chapa comun
- 8- cambiar policarbonato alveolar de cubierta de escalera roto por nuevo policarbonato transparente compacto
- 9- Recortar cubierta en patio interno: chapas, correas etc



REFORMA REGIONAL OESTE- IAPV

REFORMA REGIONAL OESTE - IAPV
ANTEPROYECTO PROPUESTA 2020

Patagonia 376
Sup. total: 642.29 m2



ESC.: 1:100

PLANO: INSTALACIÓN SANITARIA

PLANTA TECHOS

FECHA: 2020

PLANILLA DE LOCALES

RUBRO	TERMINACIONES	LOCALES																				
		PLANTA BAJA								PLANTA ALTA												
		1- HALL ACCESO Y OF. PERSONAL	2-MESA DE ENTRADAS	3- BAÑOS PUBLICOS	4- AREA CONTABLE	5- PASILLO/ESPERA	6- ESCALERA A AREA OBRAS	7- OFICINA CHOFERES/ MANTENIM.	8- ARCHIVO/DEPOSITO/OFICINA	9 - AREA SOCIAL	10 - DESPACHO	11- DESPACHO	12- SECRETARIA GERENCIA	13- OFICINA GERENCIA	14- GUARDADO LIMPIEZA	15 - SECTOR BAÑOS	16 - ADMINISTRATIVOS DE OBRAS	17- KITCHINETTE Y BAÑOS	18- ÁREA OBRAS	19- SALA REUNIONES	20 - JEFATURA AREA OBRAS	21- ÁREA LEGAL
PISOS	CERAMICO ESMALTADO 30X30	⊗	⊗	⊗	⊗	⊗		⊗	⊗					⊗		⊗	⊗	⊗	⊗	⊗	⊗	
	PORCELANATTO PULIDO 60X60 PEGADO SOBRE EXIST.	⊗												⊗								
	PEGADOS PISO SOBRE PISO 30x30						⊗			⊗	⊗	⊗	⊗	⊗								
ZOCALOS	CERAMICO ESMALTADO 7X30	⊗	⊗	⊗	⊗	⊗		⊗	⊗	⊗	⊗	⊗	⊗	⊗	⊗	⊗	⊗	⊗	⊗	⊗	⊗	
REVESTIMIENTO	CERÁMICO ESMALTADO 30 X 30			⊗									⊗	⊗	⊗		⊗					
MUROS	LADRILLO CERAMICO 18x18x33 - muros a patio abierto													⊗	⊗			⊗		⊗		
	TABIQUE CON PLACA DE YESO			⊗	⊗		⊗						⊗	⊗		⊗		⊗	⊗	⊗		
REVOQUE	IMPERMEABLE BAJO REVESTIMIENTO			⊗									⊗	⊗	⊗		⊗					
	INTERIOR: GRUESO Y FINO A LA CAL - muros a patio abierto													⊗				⊗	⊗	⊗		
	EXTERIOR: IMPERM. Y GRUESO FRATASADO "																	⊗	⊗	⊗		
CIELORRASO	DESMONTABLE CON PLACA DE YESO C/ AISLACION														⊗	⊗	⊗	⊗	⊗	⊗	⊗	
	APLICADO A LA CAL - REPARACIÓN			⊗	⊗	⊗																
CARPINTERIA	P1 - cant 1	⊗	⊗				⊗	⊗	⊗													
	P2 - cant. 4			⊗	⊗																	
	P3 - cant. 2					⊗																
	P4 - cant. 25	⊗	⊗				⊗	⊗	⊗	⊗	⊗	⊗	⊗	⊗	⊗	⊗	⊗		⊗	⊗		
	PV1 - cant. 7												⊗	⊗				⊗	⊗	⊗		
	V1 - cant. 2																	⊗	⊗	⊗		
	V2 - cant. 1				⊗																⊗	
	C.P. - CERRAMIENTO PASILLO P.B.					⊗																
INST.SANITARIA	INODORO PEDESTAL LOZA BLANCA CON ASIENTO					⊗							⊗		⊗		⊗					
	BIDET LOZA BLANCA												⊗		⊗							
	LAVATORIO LOZA BLANCA CON GRIFERIA			⊗				⊗					⊗		⊗		⊗					
	1 PORTARROLLO-1TOHALLERO-2 JABONERAS-1 PERCHA			⊗				⊗					⊗		⊗		⊗					
	DUCHA COMPLETA (incluye brazo y flor)														⊗							
	BACHA LOSA DE EMBUTIR Fv. CON GRIFERIA 1ra												⊗									
INST. ELECTRICA	BRAZO					⊗								⊗	⊗							
	CENTRO			⊗		⊗	⊗	⊗	⊗					⊗	⊗	⊗	⊗	⊗	⊗	⊗	⊗	
	TIMBRE CAMPANILLA	⊗																				
	TOMACORRIENTE					⊗		⊗	⊗					⊗	⊗	⊗	⊗	⊗	⊗	⊗		
	TOMACORRIENTE PARA AIRE ACONDICIONADO					⊗	⊗						⊗			⊗		⊗	⊗	⊗		
	TOMA PARA TELEFONO												⊗			⊗		⊗	⊗	⊗		
	TOMA PARA CABLEVIDEO												⊗									
	CAJA Y TABLEROS SECCIONALES							⊗						⊗								
INST. GAS	PICOS PARA CALEFON Y COCINA O ANAFE			⊗				⊗						⊗				⊗				
	PICO PARA CALEFACTOR					⊗	⊗						⊗			⊗		⊗	⊗	⊗		
	NICHO REGULACION Y MEDICION	⊗																				
PINTURA	CARPINTERIA METALICA CHAPA EXIST: 2 MANOS ANTIOXIDO	⊗	⊗																		⊗	
	2 MANOS DE ESMALTE SINTETICO																					
	PUERTAS PLACA HOJAS MADERA: 1 MANO IMPREGNANTE 2 MANOS BARNIZ	⊗	⊗	⊗	⊗		⊗	⊗	⊗	⊗	⊗	⊗	⊗	⊗	⊗	⊗	⊗		⊗	⊗		
	PERFILES DE ALEROS EXIST.: 2 MANOS CONVERTIDOR									⊗	⊗											
	CIELORRASO PLACA DE YESO SUSPENDIDO: PREPINTADO														⊗	⊗	⊗	⊗	⊗	⊗	⊗	
	EN MUROS INTERIORES : AL LATEX 2 MANOS	⊗	⊗	⊗	⊗	⊗	⊗	⊗	⊗	⊗	⊗	⊗	⊗	⊗	⊗	⊗	⊗	⊗	⊗	⊗	⊗	
	EN MUROS EXTERIORES : LATEX p/EXT. 2 MANOS	Medianeras/ Patio central								Balcon despacho/ Balcon gerencia/ Balcon publico/ Patio Área Obras												
EN LADRILLOS VISTOS: PROTEC. ACRILICO TRANSPARENTE	Fachada/ Lateral ingreso porton																					
MESADA	ACERO INOXIDABLE: Largo a medida x 60cm CON PILETA		⊗					⊗							⊗		⊗					

NOTA: Todas las terminaciones se podrán modificar en Obra a criterio de la Inspección



REFORMA REGIONAL OESTE- IAPV

REFORMA REGIONAL OESTE - IAPV ANTEPROYECTO PROPUESTA 2020		Patagonia 376 Superficie 642.29 m2	
			
PLANILLA DE TERMINACIONES		P.A.	P.B.
		ESC.: 1: 25	
		FECHA: 2021	